



**CENTURY 21.**

Cirick  
Martinique

**Team Century 21**

Bureau: (596) 596 10 62 21

contact@century21fwi.com

https://century21fwi.com

CENTURY 21 Cirick, Zone industrielle de la Lézarde, Le Lamentin, Fort-de-France, Martinique

## Résidence Pointe d'Alet

**RefNo# 1007**

Les Trois-Îlets (Le Marin) 📍 Martinique

**MLS# 1149158**

Appartements

**288,750**



**RefNo#:** 1007

**Quartiers:** Les Trois-Îlets (Le Marin)

**Pays:** Martinique

**Types Prop.:** Appartements

**Vues Prop.:** Vue sur l'océan - Partiel

**CAC:** 1

**SDB:** 1.0

**Surface:** 72 m<sup>2</sup>

**Type de bâtiment:** Appartement/Villa de villégiature

**Année de construction:** 2022

**Terrain:** 7,355 m<sup>2</sup>

**Class:** Résidentiel

### Caractéristiques et Équipements

#### Stationnement -Visiteurs

Avec stationnement pour visiteur

#### Sécurité

Porte de sécurité

#### Air climatisé

Dans certaines chambres

#### Accès à la plage

Près de la plage  
Chemin d'accès à la plage

#### Accessibilité

Ascenseur

### Commentaires

Nous vous proposons ce beau T2 de 72.80m<sup>2</sup> de surface totale dans une résidence neuve sécurisée à l'Anse Mitan à proximité de la plage et de la pointe du bout .

De belles prestations sont proposées:

-1 place de parking

-Les chambres seront équipées de climatiseurs. Les compresseurs seront situés sur les loggias.

-L'eau chaude est solaire, les salles de bain sont dotées de douches à l'italienne, d'une vasque avec meuble bas, miroir et éclairage.

-La cuisine est livrée avec des meubles hauts et bas, l'évier et robinetterie, les attentes pour

raccordement sont prévues.  
-Loggia de 19m<sup>2</sup>

Les T2 sont accessibles à partir de 288 750€.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements!