

**CENTURY 21.**

Cirick  
Martinique

**Christophe Gallet de Saint-Aurin**

Courtier

Bureau: (596) 596 10 62 21

christophe.gallet@century21fwi.com

https://century21fwi.com

CENTURY 21 Cirick, Zone industrielle de la Lézarde, Le Lamentin, Fort-de-France, Martinique

## Petite-France

**RefNo# 1103**

Le François (Le Marin) 📍 Martinique

**MLS# 1152469**

Maisons/Villas

**430,000**



**RefNo#:** 1103

**Quartiers:** Le François (Le Marin)

**Pays:** Martinique

**Types Prop.:** Maisons/Villas

**Vues Prop.:** Vue sur l'océan

**CAC:** 3

**SDB:** 2.0

**Surface:** 30 m<sup>2</sup>

**Terrain:** 629 m<sup>2</sup>

**Class:** Résidentiel

### Caractéristiques et Équipements

#### Pièces

Cuisine  
Salle à manger  
Salle de bain

#### Cuisine

Table de cuisson

#### Accessibilité

### Commentaires

Century 21 Martinique vous propose cette maison atypique située à "Petite France" sur la commune du FRANCOIS.

Vous profiterez d'une vue imprenable sur la mer et vous serez séduit par son design moderne en charpente métallique. La maison se compose :

- au rez-de-chaussée : d'un grand séjour en L avec cuisine américaine, d'un cellier et d'un toilette invité. De grandes ouvertures vitrées permettent de profiter pleinement de la vue panoramique sur la mer.

- au rez-de-jardin : d'une chambre principale avec salle d'eau et de deux chambres partageant une salle d'eau.

La maison est construite sur un terrain en pente de 629 m<sup>2</sup>, offrant ainsi une vue dégagée sur la mer depuis chaque étage.

Située dans un quartier calme et résidentiel, cette maison offre un cadre de vie paisible, ce qui en fait un choix idéal pour les familles.