

**CENTURY 21.**

Cirick  
Martinique

**Christophe Gallet de Saint-Aurin**

Courtier

Bureau: (596) 596 10 62 21

christophe.gallet@century21fwi.com

https://century21fwi.com

CENTURY 21 Cirick, Zone industrielle de la Lézarde, Le Lamentin, Fort-de-France, Martinique

## Plateau Tiberge

**RefNo# 1115**

Fort-de-France (Fort-de-France) 📍 Martinique

**MLS# 1154706**

Maisons/Villas

**1,064,000**



**RefNo#:** 1115

**Quartiers:** Fort-de-France (Fort-de-France)

**Pays:** Martinique

**Types Prop.:** Maisons/Villas

**Vues Prop.:** Autre

**CAC:** 5

**SDB:** 4.0

**Surface:** 310 m<sup>2</sup>

**Type de bâtiment:** Isolé

**Année de construction:** Old

**Terrain:** 6,083 m<sup>2</sup>

**Class:** Résidentiel

### Caractéristiques et Équipements

#### Accessibilité

### Commentaires

Nous vous proposons à la vente, cette villa exceptionnelle de 5 pièces, dotée de vastes volumes, ainsi qu'une dépendance de 3 pièces, dans le quartier de Ravine Vilaine à Fort-de-France.

Villa principale comprenant 5 pièces, offrant des volumes généreux, Dépendance de 3 pièces, idéale pour les invités ou comme espace supplémentaire. Sur un terrain spacieux de 6083 m<sup>2</sup>, offrant un espace extérieur vaste et arboré. Des travaux sont à envisager, offrant un potentiel d'aménagement et de personnalisation selon les besoins.

Cette villa offre un cadre de vie exceptionnel avec ses vastes volumes et son agencement généreux. La dépendance constitue un atout supplémentaire, offrant de multiples possibilités d'utilisation, que ce soit pour accueillir des invités, créer un espace de travail ou réaliser un projet personnel. Le terrain spacieux permet également d'envisager divers aménagements extérieurs selon vos envies, que ce soit pour créer un jardin luxuriant, installer une piscine ou développer d'autres infrastructures.

Située dans le quartier de Ravine Vilaine, cette propriété offre un cadre de vie paisible tout en étant à proximité des commodités et des centres d'intérêt de Fort-de-France.