



Bâtiment	Appartement	Type	Niveau	Surface habitable
C1	402	T3	R+4	99.13 m <sup>2</sup>

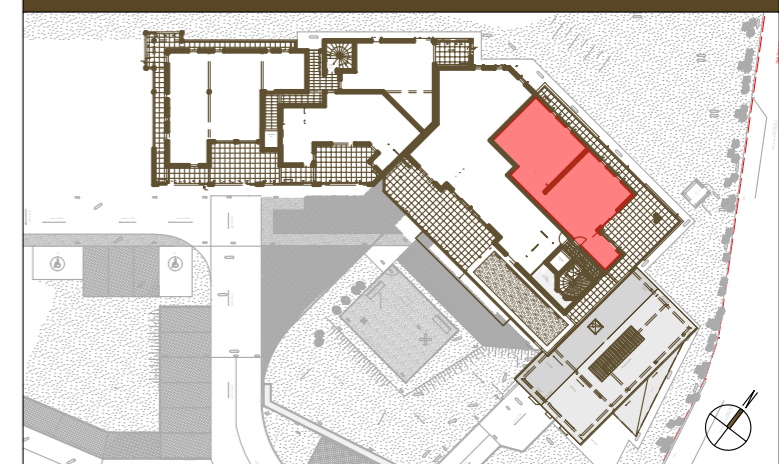
Pièce	Surface
SEJOUR / CUISINE + PL	52.86 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1 + PL	15.64 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	13.35 m <sup>2</sup>
SALLE DE BAIN 1	5.10 m <sup>2</sup>
SALLE DE BAIN 2	3.12 m <sup>2</sup>
WC	2.17 m <sup>2</sup>
DEGT + PL	6.89 m <sup>2</sup>

**TOTAL SURFACE HABITABLE 99.13 m<sup>2</sup>**

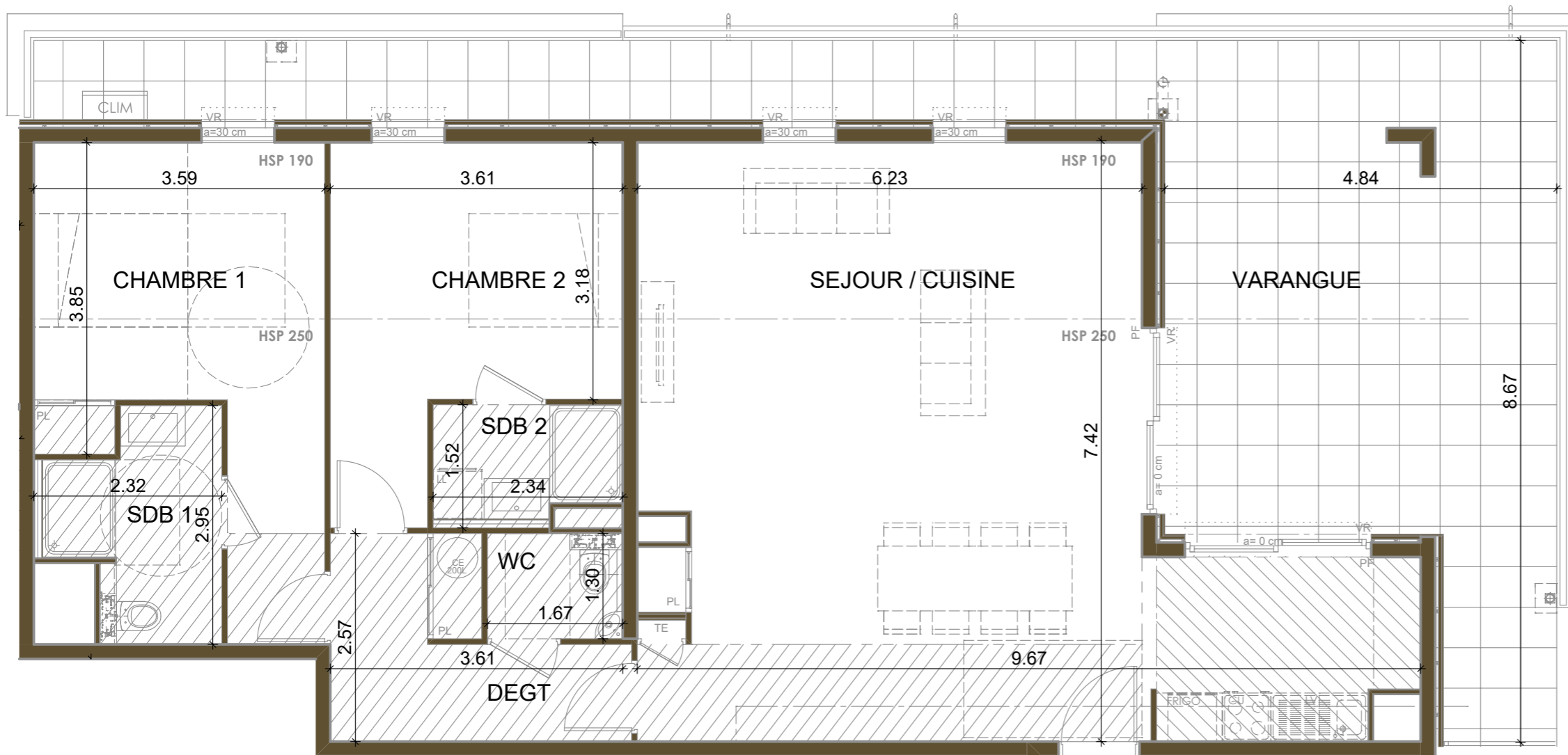
VARANGUE 46.54 m<sup>2</sup>

**TOTAL SURFACE 145.67 m<sup>2</sup>**

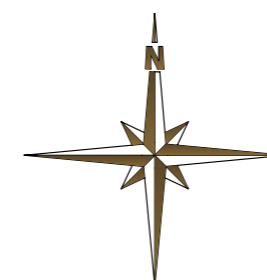
13 Octobre 2023



**LE BELVEDERE DU FORT**



- LEGENDE**
- FAUX PLAFOND / SOFFITE
  - CLOISON DEMONTABLE
  - POUTRE
  - DESCENTE EAUX PLUVIALES
  - AVALOIR EAUX PLUVIALES
  - TABLEAU ELECTRIQUE
  - VOLET ROULANT
  - BRISE SOLEIL
  - FENETRE
  - PORTE FENETRE
  - CHAUFFE-EAU
  - PLACARD
  - ZONE VAISSELLE
  - ZONE REFRIGERATEUR
  - ZONE LAVE-LINGE
  - CLIM



1m 5m

**PLANS DE PRE-COMMERCIALISATION SUJET A MODIFICATIONS**

Les surfaces indiquées sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des ventes en l'état de futur achèvement. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation tant pour les dimensions que pour les équipements. Les retombées, soffites, faux-plafonds, poutres et poteaux ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif; les simulations d'aménagement sont non contractuelles.